

Tagesordnung

für die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
der Stadt Monschau

am Dienstag, 20.06.2017, 18.00 Uhr

Öffentliche Sitzung:

1. 4. Änderung des Bebauungsplanes Mützenich Nr. 3D "In den Benden";
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
2. 1. Änderung des Bebauungsplanes Konzen Nr. 3 "Am Feuerbach";
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen aus Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 I BauGB
c) Aufhebung der Gestaltungssatzung für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Konzen Nr. 3
3. 77. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Monschau "Aufhebung der Windkraftkonzentrationszone Höfen Brath"
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 I und 4 I BauGB
b) Abwägung der Stellungnahmen aus der Offenlage gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
c) Feststellungsbeschluss zur 77. Änderung des Flächennutzungsplanes
4. Mützenich Oberer Hof / Kirschensteinweg
hier: Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Entwicklung eines Baugebietes
5. Errichtung eines Richtfunkmastes auf städtischem Grundbesitz
hier: Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Schaffung der planungsrechtlichen Grundlage
6. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Imgenbroich Nr. 1
hier: Fällung von 6 Rotbuchen, Steinrötsch 3
7. Bauantrag zur Legalisierung eines Gewerbekältecontainers
hier: Zulassung einer Ausnahme von der Veränderungssperre vom 28.06.2016 für den künftigen Geltungsbereich des Bebauungsplanes Imgenbroich Nr. 4, 4. Änderung „Real-Markt“ gem. § 14 (2) BauGB
8. Bauantrag zur Errichtung eines Autohandels in Monschau, Hargard
hier: Versagung des Einvernehmens

9. Anfragen der Ausschussmitglieder
10. Mitteilungen der Verwaltung

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Lieferung eines "Ackerschleppers mit Frontlader" für den städt. Bauhof
Auftragsvergabe
2. Fremdwassersanierung Monschau
Kanalsanierung Monschau-Altstadt und Imgenbroich - Teil 2
hier: Auftragsvergabe zur Kanalsanierung in offener und geschlossener Bauweise
3. Sanierung einer Bruchstein-Trockenmauer (Stützmauer) an der Rur (Bereich "Burgau" /
Buswendeschleife)
Auftragsvergabe
4. Anfragen der Ausschussmitglieder
5. Mitteilung der Verwaltung