

Tagesordnung

zu einer ordentlichen Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
sowie zu TOP 2 zu einer gemeinsamen Sitzung mit dem
Bildungsausschuss

am 12.09.2017, 18.00 Uhr

Öffentliche Sitzung:

1. Einführung und Verpflichtung des sachkundigen Bürgers Paul Sorge

Gemeinsame Sitzung des Bau- und Planungsausschusses sowie des Bildungsausschusses

2. 1. Programm „Gute Schule 2020“
2. Mittel nach Kapitel 2 des Kommunalinvestitionsfördergesetzes (Schulinfrastruktur)
hier: Verwaltungsvorschlag zur Mittelverwendung

Fortführung öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

3. Geschwindigkeitsreduzierung auf der "Alte Monschauer Straße" von 70 km/h auf 50 km/h;
hier: Antrag des Ortsvorstehers vom 11.08.2017
4. 8. Änderung des Bebauungsplanes Höfen Nr. 4 "Longierhalle";
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
5. Aufstellung einer Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für den Bereich Imgenbroich-Menzerath, Am alten Friedhof;
hier: a) Aufstellungsbeschluss
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB gemäß § 34 Abs. 6 BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 BauGB
6. Errichtung eines Richtfunkmastes auf städtischem Grundbesitz
hier: Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Schaffung der planungsrechtlichen Grundlage
7. 14. Änderung des Bebauungsplanes Kalterherberg Nr. 1 "Eisenborner Straße";
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
8. Abschluss eines Durchführungsvertrages gem. § 12 Abs. 1 BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Imgenbroich Nr. 20 „Grünental“
9. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Imgenbroich Nr. 20 "Grünental";
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung gem. §§ 3 I und 4 I BauGB
b) Abwägung der Stellungnahmen aus der Offenlage gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
c) Satzungsbeschluss gemäß § 10 I BauGB

10. Bauantrag zur Errichtung von zwei Werbeanlagen – Preismasten für eine Jet-Tankstelle
hier: Zulassung einer Abweichung von den Festsetzungen der Satzung über Werbeanlagen und Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB
11. Bauantrag zur Errichtung einer Jet-Tankstelle
hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Imgenbroich 18-N „Nord-West“ - Neuaufstellung bezüglich einer Überschreitung der Baugrenze und Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB
12. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit separatem Stall für 4 Pferde in Monschau-Höfen, Neue Straße
hier: Versagung des Einvernehmens
13. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Mützenich Nr. 3A;
hier: Fällung einer Blutbuche und einer Traubeneiche, Im Bruch 18b
14. Antrag auf Zulassung einer Abweichung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Mützenich Nr. 3B;
hier: Errichtung einer Dachgaube, Schiffenborn 3
15. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Mützenich Nr. 3E;
hier: Zufahrten zum Neubauvorhaben Reichensteiner Straße 57
16. Anfragen der Ausschussmitglieder
17. Mitteilungen der Verwaltung

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Energetische Sanierung der Turnhalle Monschau Haag;
hier: Auftragsvergabe Sanitäranlage
2. Energetische Sanierung der Turnhalle Monschau Haag;
hier: Auftragsvergabe Fliesenarbeiten
3. Betrieb der Abwasseranlage nach § 18b WHG und § 57 LWG – Kanalisationsnetz KA Monschau-Rosenthal
hier: Ordnungsverfügung der Bezirksregierung Köln vom 12.08.1999
Untersuchung des im Gewässer verlaufenden Rurtalsammler einschl. der Hausanschlüsse
4. Fremdwassersanierung Monschau
Kanalsanierung Monschau-Altstadt und Imgenbroich - Teil 2
hier: Auftragsvergabe zur Kanalsanierung in offener Bauweise
5. Fremdwassersanierung Monschau
Kanalsanierung Monschau-Altstadt und Imgenbroich - Teil 2
hier: Auftragsvergabe zur Kanalsanierung in geschlossener Bauweise
6. Kanalsanierung Höfen, Hauptstraße, in geschl. Bauweise (Schlauchliner)
hier: Auftragsvergabe
7. Anfragen der Ausschussmitglieder
8. Mitteilungen der Verwaltung