

Tagesordnung

für die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
der Stadt Monschau

am Dienstag, 19.06.2018, 18.00 Uhr

Öffentliche Sitzung:

1. Wasserversorgungskonzept für die Stadt Monschau 2018 - 2023
2. 1. Änderung des Bebauungsplanes Rohren Nr. 6 „Jagdhütte Wolfskuhl“
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
3. Aufstellung einer Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für den Bereich Imgenbroich-Menzerath, Am alten Friedhof;
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) gem. § 4a (3) BauGB eine erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden durchzuführen
4. 4. Änderung des Bebauungsplanes Höfen Nr. 3 „Heimstraße“;
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 I BauGB
c) 81. Änderung des Flächennutzungsplanes (Berichtigung gem. § 13 a BauGB)
5. Fahrbahninstandsetzung B 258 - OD Monschau Höfen - sowie „Triftstraße“
hier: Kostenübernahme durch die Stadt Monschau
6. Neuerrichtung von Wartehallen im Stadtgebiet Monschau;
Verwendung der Haushaltsmittel 2018
7. Änderungsverfahren für den Landesentwicklungsplan Nordrhein-Westfalen (LEP NRW)
hier: Stellungnahme der Stadt Monschau im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 9 Abs. 1 ROG
8. Anfragen der Ausschussmitglieder
9. Mitteilungen der Verwaltung
- 9.1 Verlegung eines Kinderspielplatzes; hier: Fällung eines Baumes

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Förderung privater Sanierungsmaßnahmen an Dächern und Fassaden aus Mitteln des "Städtebaulichen Denkmalschutzes"
2. Abschluss eines städtebaulichen Vertrages (Erschließungsvertrag) gem. § 11 BauGB für hier: private Erschließung zum Bau eines Einfamilienhauses in Monschau-Höfen, Neue Straße
3. Anfragen der Ausschussmitglieder
4. Mitteilung der Verwaltung