

Tagesordnung

für die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
der Stadt Monschau

am Dienstag, 09.12.2014

Öffentliche Sitzung:

1. Fremdwassersanierungskonzept Monschau - Einzugsgebiete Monschau-Alstadt sowie Imgenbroich / PW Weilersbroich / Menzerath
hier: Vorstellung des Projektstandes durch das beauftragte Ingenieurbüro
2. 72. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Monschau „Windkraftkonzentrationszonen Höfener Wald“
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. 4a III BauGB
3. Bebauungsplan Imgenbroich Nr. 18-N „Nord-West“ - Neuaufstellung;
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
4. 13. Änderung des Bebauungsplanes Kalterherberg Nr. 1 „Malmedyer Straße“;
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
5. 1. Änderung der Außenbereichssatzung Konzen - Am Feuerbach;
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i. V. m. § 13 BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
6. 13. Änderung des Bebauungsplanes Imgenbroich Nr. 6 „Baumarkt an der Linde“;
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) gem. § 4a (3) BauGB eine erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden durchzuführen
7. Bebauungsplan Kalterherberg Nr. 4.1 „Erweiterung Seniorenresidenz“;
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 i. V. m. § 13 a BauGB
8. Antrag auf Zulassung einer Abweichung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Konzen Nr.1;
hier: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Am Laufenbach

9. Bauvoranfrage zur Errichtung eines 70m Mobilfunkmastes zur Aufnahme von Richtfunkspiegel sowie Send- und Empfangsantennen mit Anschluss an das öffentliche Versorgungsnetz
hier: Anforderung einer Stellungnahme nach § 36 BauGB
10. Anfragen der Ausschussmitglieder
11. Mitteilungen der Verwaltung
11.1 Beschlusskontrolle

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Anfragen der Ausschussmitglieder
2. Mitteilungen der Verwaltung