

Tagesordnung

für die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
der Stadt Monschau

am Dienstag, 19.04.2016

17:30 – Ortsbesichtigung Vennbad Monschau
Treffpunkt: Parkplatz Vennbad, Wilhelm-Jansen-Straße

Ca. 18:30 Uhr – Sitzungsbeginn, großer Sitzungssaal
des Rathauses Monschau, Laufenstraße 84

Öffentliche Sitzung:

1. Erstellung eines Dorf-Innen-Entwicklungskonzeptes (DIEK) für Kalterherberg (Stadt Monschau)

→ Mit Vortrag von Frau Neumann, Büro neuland+ -
2. Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gem. § 12 BauGB für den Bereich Monschau - Biesweg
hier: Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gem. § 12 BauGB für das Grundstück Gemarkung Monschau, Flur 13, Flurstück 192
3. 3.2 Änderung des Bebauungsplanes Mützenich Nr. 3A "Baufenster Schiftenborn";
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
4. 77. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Monschau "Aufhebung der Windkraftkonzentrationszone Höfen Brath"
hier: Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 I und 4 I BauGB
5. 2. Änderung des Bebauungsplanes Höfen Nr. 6 "Alzerplatzweg";
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen aus der erneuten Offenlage gem. § 4a III BauGB
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
6. 11.1 Änderung des Bebauungsplanes Mützenich Nr. 3B "Baufenster Im Zäunchen";
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB

7. Anfragen der Ausschussmitglieder
8. Mitteilungen der Verwaltung
 - 8.1 Beschlusskontrolle
 - 8.2 Anregung der SPD-Fraktion vom 27.01.2016 betreffend „Schaffung städtischen Wohnraums für Flüchtlinge (Baugebiet Monschau-Haag)“
 - 8.3 Durchführung Arbeiten Landesbetrieb Straßen.NRW bzw. Versorger im Stadtgebiet usw. im Jahr 2016 (Stand: 04/2016)

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Beauftragung eines Dorf-Innen-Entwicklungskonzeptes (DIEK) für Kalterherberg (Stadt Monschau)
2. Sanierung der Bruchstein-Stützmauer "Laufenstraße 47"
hier:Auftragsvergabe zur Durchführung der Sanierung
3. Anfragen der Ausschussmitglieder
4. Mitteilungen der Verwaltung
 - 4.1 Beschlusskontrolle