

Tagesordnung

für die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
der Stadt Monschau

am Dienstag, 25.08.2015, 18.00 Uhr

Öffentliche Sitzung:

1. Aufstellung einer Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für den Bereich Kalterherberg – Kleinfrankreich;
hier: a) Aufstellungsbeschluss
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB
2. 1. Änderung des Bebauungsplanes Imgenbroich Nr. 14 "Historischer Wernershof";
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
3. Erlass einer Satzung über Werbeanlagen im Bereich der Trierer Straße Imgenbroich
4. Baumarkt "An der Linde" - Bauantrag zum Anbau eines Bistros mit Verkauf von Backwaren
hier: Versagung des Einvernehmens gemäß § 36
5. Antrag auf Zulassung einer Abweichung von den Festsetzungen der Satzung über Werbeanlagen im Bereich der Gewerbegebiete in Imgenbroich/Konzen
hier: Errichtung einer Werbeanlage für das BHKW, Karweg
6. Antrag auf Zulassung einer Abweichung von den Festsetzungen der Satzung über Werbeanlagen für das Gewerbegebiet Imgenbroich „Nord-West“
hier: Errichtung von Werbeanlagen für einen Lebensmittelvollsortimenter
7. Antrag auf Zulassung einer Abweichung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Mützenich Nr. 3C Ergänzung;
hier: Errichtung einer Dachgaube, Zum Torfmoor 9
8. Antrag auf Zulassung einer Abweichung von der Gestaltungssatzung für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Höfen Nr. 2;
hier: Anbau eines Wintergartens in Höfen, Heidgen 28

9. Auftrag an die Verwaltung mit den Grundstückseigentümern im Ortsteil Mützenich "Jungchenbüchel - Steinbüchel" eine bauliche Entwicklung durch die Aufstellung einer Außenbereichssatzung zu erörtern
10. Anfragen der Ausschussmitglieder
11. Mitteilungen der Verwaltung

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Förderung privater Sanierungsmaßnahmen an Dächern und Fassaden aus Mitteln des "Städtebaulichen Denkmalschutzes"
2. Anfragen der Ausschussmitglieder
3. Mitteilungen der Verwaltung
 - 3.1 Mitteilungsvorlage über die Sanierung der Parkhäuser