



Tagesordnung

für die Sitzung des Rates der Stadt Monschau

am Dienstag, 04.07.2017, 19:00 Uhr

Öffentliche Sitzung:

1. Fragestunde für Einwohner
2. Umbesetzung des Bau- und Planungsausschusses
3. Dorf-Innen-Entwicklungskonzept (DIEK) für Kalterherberg
4. 1. Änderung des Bebauungsplanes Konzen Nr. 3 "Am Feuerbach"; hier:
 - a) Abwägung der Stellungnahmen aus Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
 - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 I BauGB
 - c) Aufhebung der Gestaltungssatzung für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Konzen Nr. 3
5. 77. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Monschau "Aufhebung der Windkraftkonzentrationszone Höfen Brath", hier:
 - a) Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 I und 4 I BauGB
 - b) Abwägung der Stellungnahmen aus der Offenlage gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
 - c) Feststellungsbeschluss zur 77. Änderung des Flächennutzungsplanes
6. Bauantrag zur Legalisierung eines Gewerbekältecontainers
hier: Zulassung einer Ausnahme von der Veränderungssperre vom 28.06.2016 für den künftigen Geltungsbereich des Bebauungsplanes Imgenbroich Nr. 4, 4. Änderung „Real-Markt“ gem. § 14 (2) BauGB
7. 5. Änderung des Bebauungsplanes Imgenbroich Nr. 4 "Erweiterung Gewerbegebiet";
hier:
 - a) Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 I BauGB
 - c) 78. Änderung des Flächennutzungsplanes (Berichtigung nach § 13 a BauGB)
8. Grundsatzbeschluss zur Verwendung der der Stadt Monschau zugewiesenen Mittel nach dem KInvFG;
hier: Weiterleitung der Zuwendung zur Beschaffung eines dritten Net-Liners
9. Verkauf eines dreiprozentigen Stammkapitalanteils an einer mittelbaren Beteiligung;
hier: vote iT GmbH
10. Festsetzung eines verkaufsoffenen Sonntages am 17.09.2017 (Wirtschaftstag) im Stadtteil Imgenbroich
hier: Erlass einer ordnungsbehördlichen Verordnung
11. Kostenbeteiligung am Weihnachtsmarkt
12. 1. Änderung der Benutzungs- und Entgeltsatzung für die Offenen Ganztagschulen der Stadt Monschau im Primarbereich
13. 1. Änderung der Benutzungs- und Entgeltsatzung für die Vor- und Übermittagsbetreuung im Primarbereich
14. Anfragen der Ratsmitglieder

[2]

15. Mitteilungen der Verwaltung

15.1 Rückzahlung der Rückstellung des Landschaftsverbandes Rheinland; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 15.03.2017

15.2 Stärkungspakt Stadtfinanzen; hier: Umsetzungsbericht zum 15.04.2017

15.3 Abwicklung der für 2017 eingeplanten Investitionen

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Abschluss einer Dienstleistungsvereinbarung mit der Monschau-Touristik GmbH wegen Verkauf von Parkkarten
2. Kooperation der EWW Energie- und Wasser-Versorgung GmbH und der Stadtwerke Aachen AG im Netzbereich - Weisungsbeschluss an die kommunalen Vertreter der Stadt Monschau
3. Ersatzbeschaffung für den Personalwagen des städtischen Forstbetriebes
4. Anmietung einer zusätzlichen Fläche für den Bauhof
hier: Abschluss eines Mietvertrages über ein Grundstück an der Hargardsgasse 3, 52156 Monschau
5. Anfragen der Ratsmitglieder
6. Mitteilungen der Verwaltung

gez.
(Margareta Ritter)
Bürgermeisterin