

Tagesordnung

für die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
der Stadt Monschau

am Dienstag, 20.02.2018, 18:00 Uhr

Öffentliche Sitzung:

1. Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes (ABK) für den Zeitraum 2017 - 20224.
2. Änderung des Bebauungsplanes Höfen Nr. 3 "Heimstraße";
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
3. 8. Änderung des Bebauungsplanes Mützenich Nr. 3A "Im Brand";
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
4. Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans gemäß § 12 Abs. 1 BauGB für das ehemalige RWE-Betriebsgelände, Monschau Rosenthal
5. Planungen zur Ansiedlung einer Norma-Filiale nebst Bäckerei/Cafe und eines weiteren Fachmarktes in Monschau-Höfen, Hauptstraße
6. Neubau integrative 5-gruppige Kindertagesstätte in Konzen, Am Feuerbach
hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Konzen Nr. 3, 1. Änderung „Am Feuerbach“
7. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Konzen Nr. 2 und Konzen Nr. 2, 2. Änderung
hier: Fällung von 3 Rotbuchen, Im Brenneck 20
8. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit separatem Stall für 4 Pferde in Monschau-Höfen, Neue Straße
hier: Erteilung des Einvernehmens
9. Anfragen der Ausschussmitglieder
10. Mitteilungen der Verwaltung

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Fremdwassersanierung Monschau
Fremdwassersanierungskonzept, Einzugsgebiet der Kläranlage Monschau-Rosenthal,
Teileinzugsgebiet Höfen
hier: Vergabe des Ingenieurauftrages
2. Kanalsanierung Monschau-Imgenbroich, Bruchzaun
hier: Vergabe des Ingenieurauftrages
3. Lieferung eines "Kastenwagen LKW" für den städt. Bauhof
hier: Auftragsvergabe
4. Förderung privater Sanierungsmaßnahmen an Dächern und Fassaden aus Mitteln des
"Städtebaulichen Denkmalschutzes"
5. Anfragen der Ausschussmitglieder
6. Mitteilung der Verwaltung