

Tagesordnung

für die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
der Stadt Monschau

am Dienstag, 11.11.2014, 18.00 Uhr

Öffentliche Sitzung:

1. B 258, Kreisverkehrsplatz Fringshaus
hier: Vorstellung der aktuellen Planung durch den Landesbetrieb Straßenbau NRW
2. Sanierung der K 25 „Arnoldystraße“, Monschau-Kalterherberg durch die StädteRegion Aachen
hier: Gehwegsanierung, Beteiligung der Stadt Monschau
3. Erlass einer Satzung über Werbeanlagen im Bereich Konzen - Trierer Straße
4. 2. Änderung des Bebauungsplanes Höfen Nr. 6 „Alzerplatzweg“;
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i.V.m. § 13 a BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
5. 10. Änderung des Bebauungsplanes Imgenbroich Nr. 2 „Trierer Straße - Bruchstraße“;
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
6. 13. Änderung des Bebauungsplanes Kalterherberg Nr. 1 „Malmedyer Straße“;
hier: a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB
b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
7. 13. Änderung des Bebauungsplanes Imgenbroich Nr. 6 „Baumarkt an der Linde“;
hier: a) Abwägung der Stellungnahmen gem. §§ 3 II und 4 II BauGB
b) gem. § 4a (3) BauGB eine erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden durchzuführen
8. Antrag auf Wiederaufbau eines Garagengebäudes und Errichtung eines Einstellgebäudes zur Betriebserweiterung
hier: Anforderung zur Stellungnahme nach § 36 BauGB
9. Antrag auf Nutzungsänderung eines Stalles in eine Weidezaunpfahl- und Brennholzproduktion mit Außenholzlager
hier: Anforderung einer Stellungnahme nach § 36 BauGB

10. Antrag zur Aufstellung einer Licht-Werbetafel LED
hier: Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB
11. Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes „Hengstbrüchelchen“ in Monschau-Imgenbroich
12. 74. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Monschau sowie Aufstellung des Bebauungsplanes Imgenbroich Nr. 19.1 „Bruchzaun-Auf der Knag“;
 - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 I BauGB
 - b) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 I und 4 I BauGB
13. Anfragen der Ausschussmitglieder
14. Mitteilungen der Verwaltung
 - 14.1 Beschlusskontrolle

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Anfragen der Ausschussmitglieder
2. Mitteilungen der Verwaltung
 - 2.1 Beschlusskontrolle