

**2019/170**

Beschlussvorlage

I.3 - Wirtschaftsförderung, Denkmalschutz -

Odrun Schäfer



Stadt Monschau

# Sanierung des Aussichtsturms in Mützenich und Erhaltung als touristische Attraktion

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Wirtschaftsausschuss (Beschlussfassung)	24.09.2019	Ö

## Beschlussvorschlag

Der Wirtschaftsausschuss regt an, den Aussichtsturm in Mützenich als touristische Attraktion zu erhalten.

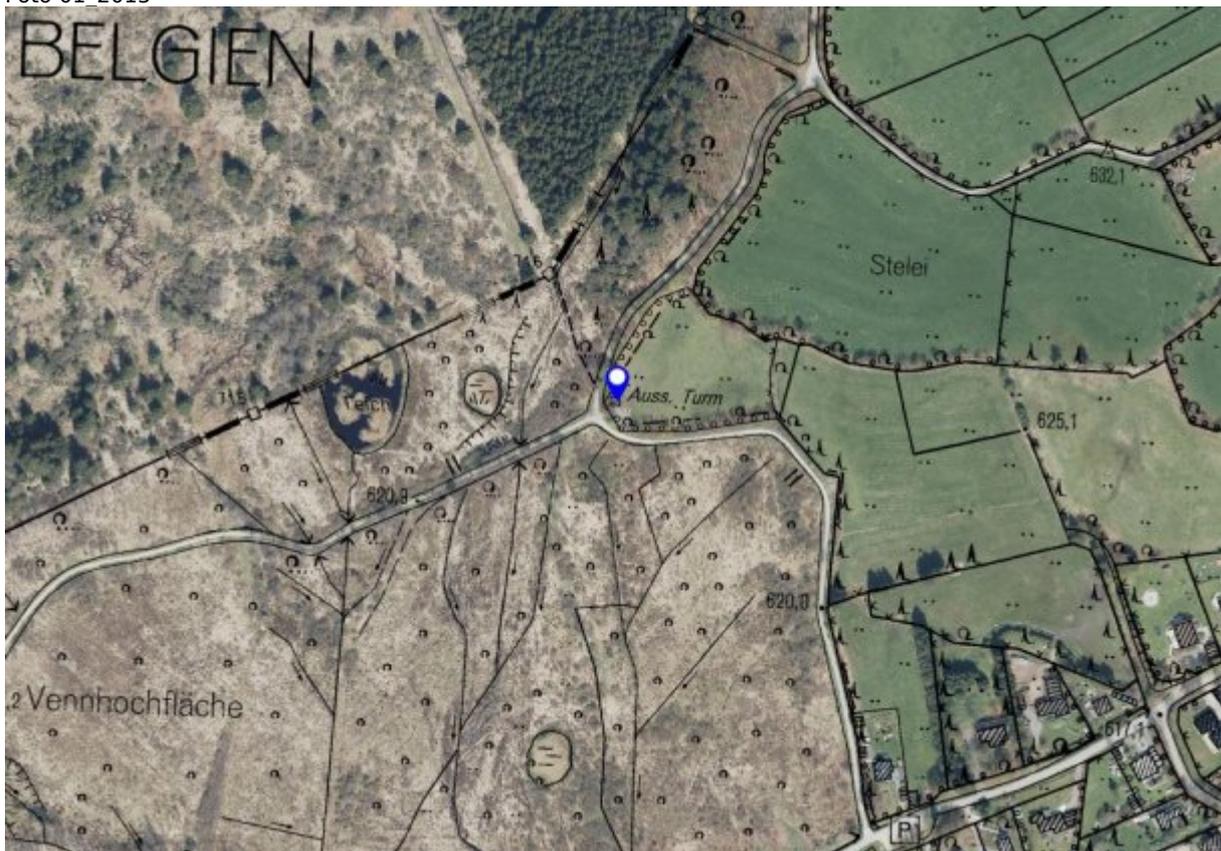
## Sachverhalt

Der Aussichtsturm in Mützenich befindet sich in einem schlechten Zustand. Von Seiten der StädteRegion wurden nach längerer Sperrung im vorletzten Jahr einige Stellen mit erhöhter Unfallgefahr in Form einer „Notreparatur“ gesichert. Der Zustand des Turmes erfordert eine grundsätzliche Sanierung. Die StädteRegion möchte den Turm nun beseitigen.

Der Turm hat eine Höhe von 8,50 m und wurde 2006 als Holzkonstruktion errichtet. Bauherr war ursprünglich die Biologische Station StädteRegion Aachen e.V.. Grundstückseigentümerin ist die StädteRegion Aachen, die auch die Unterhaltungspflicht hat.



Foto 01 2015



Der Aussichtsturm liegt an der Vennhochfläche bei Mützenich direkt am Eifelsteig. In unmittelbarer Nähe befinden sich Kaiser-Karls-Bettstatt und der barrierefreie Weg „Natur für Alle“, der vom Grenzparkplatz durch das Rote Venn hindurchführt und die Aussichtsplattform am Palsen mit einbezieht. Diese wichtigen touristischen Anlaufpunkte führen zu einer großen Anzahl an Besuchern in jedem Jahr. Der Aussichtsturm erfreut sich dabei sowohl bei den

Wanderern des unmittelbar vorbeiführenden Weges als auch Naherholungssuchenden großer Beliebtheit und stellt eine besondere Attraktion dar, die einen einen schönen Blick in die Eifellandschaft und insbes. die Vennhochfläche des Roten Venns ermöglicht. Die renaturierten Flächen im Roten Venn und der Palsen sind vom Turm aus gut zu sehen und unter erlebnispädagogischen Gesichtspunkten an der Brüstung auf Schautafeln erklärt.

Der über das Naturparkprojekt „Natur für alle“ eingerichtete und eigentlich barrierefreie Weg, der von der Eupener Straße bis zum Aussichtsturm führt, ist nach der Entfichtungsmaßnahme von der StädteRegion Aachen bis zum Zeitpunkt der Vorlagenerstellung leider noch nicht wieder hergestellt worden. Es sollte nicht auch noch dieses Naturerlebnis verschwinden, welches bei vielen Menschen große Wertschätzung erfährt und den sanften und naturnahen Tourismus anspricht. Der Aussichtsturm mit seiner Beschilderung, Erläuterungen zum Naturraum und den aufwendigen Renaturierungen erfüllt einen Bildungsauftrag, der sehr gut angenommen wird. Die Verwaltung der Stadt Monschau sieht einen Abriss des Aussichtsturmes daher kritisch.

Die Ortsvorsteherin aus Mützenich kann sich vorstellen, dem Abriss des Turmes zuzustimmen, wenn ein Landschaftserlebnis mit gleicher Qualität und Attraktion errichtet würde. Der Platz soll unbedingt weiter touristisch attraktiv bleiben, da diese Örtlichkeit wichtig für den Tourismus in Mützenich ist. Bis dahin sollte der Turm durch die StädteRegion Aachen so weit in Stand gesetzt werden, dass er nicht ständig gesperrt werden muss.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Die Instandsetzung des Aussichtsturms sollte durch die StädteRegion Aachen als Grundstückseigentümerin finanziert werden.

### **Anlage/n**

- 1 Schreiben StädteRTurmMützenich (öffentlich)



**StädteRegion  
Aachen**

StädteRegion Aachen · 52090 Aachen  
Stadt Monschau  
Bürgermeisterin Frau Ritter

Laufenstr.84

52156 Monschau

*Wibschus am WS*

**Der Städteregionsrat**

**A 61 - Immobilien-  
management und Verkehr -**

**Dienstgebäude**  
Zollernstraße 16  
52070 Aachen

**Telefon Zentrale**  
0241 / 5198 - 0

**Telefon Durchwahl**  
0241 / 5198 - 3256

**Telefax**  
0241 / 5198 - 51983277

**E-Mail \***  
Ruth.hermanns@  
staedteregion-aachen.de

**Auskunft erteilt**  
Frau Hermanns

**Raum**  
E 383

**Aktenzeichen**  
61.3- Hm 08.07.19

**Datum**  
08.07.2019

**Telefax Zentrale**  
0241 / 53 31 90

**Bürgertelefon**  
0800 / 5198 000

**Internet**  
[www.staedteregion-aachen.de](http://www.staedteregion-aachen.de)

**Bankverbindungen**  
Sparkasse Aachen  
IBAN  
DE21 3905 0000 0000 3042 04  
BIC AACSD33XXX

Postbank  
IBAN  
DE52 3701 0050 0102 9865 08  
BIC PBNKDEFFXXX

**Erreichbarkeit**  
Buslinien 3, 7, 11, 13,  
14, 21, 27, 31, 33, 34, 36, 37,  
51, 54, SB 63 bis Haltestelle  
Normaluhr. Ca. 5 Minuten  
Fußweg vom Hauptbahnhof.

**\* Elektronischer Zugang zur  
StädteRegion Aachen**  
Bitte beachten Sie die Hinweise  
unter [www.staedteregion-aachen.de/eZugang](http://www.staedteregion-aachen.de/eZugang)

Seite 1 von 2

**Schlechter Zustand des Aussichtturmes in Mützenich**

Sehr geehrte Frau Ritter,

der Aussichtsturm befindet sich tatsächlich in einem sehr schlechten Zustand.

Von Seiten der Städteregion wurden im vorletzten Jahr nur Stellen mit erhöhter Unfallgefahr in Form einer „Notreparatur „ gesichert, doch der Verfall schreitet weiter fort. Der sehr schlechte Zustand des Turmes erfordert eine grundsätzliche Sanierung des Turmes unter Hinzuziehung eines Holzbauingenieurs oder den Abbruch.

Da der Zweck des Turmes - Aussicht auf das Venn - nicht nur durch die angrenzenden Buchen behindert wird, sondern auch die Vennfläche inzwischen so stark mit Bäumen und Sträuchern bewachsen ist, dass das Venn in seiner charakteristischen Form von hier aus nicht mehr sichtbar ist, stellt sich die Frage ob es noch Sinn macht, den Turm mit erheblichem Aufwand zu sanieren.

Derzeit wird von A70 (Umweltamt) geklärt, welche Zweckbindungsfrist die zum Bau des Turmes erhaltenen Fördermittel haben. Ggf. müsste der Turm, wenn er nicht mehr saniert werden soll, bis zum Ablauf der Bindefrist gesperrt werden.

Von Seiten der Ortsvorsteherin Frau Huppertz und Herrn Thorwesten von A70 bestehen keine Bedenken gegen einen ggf. erforderlichen Abbruch des Turmes.

Für die Schnitt - und Wegearbeiten die aus Ihrer Sicht erforderlich sind, wenden Sie sich bitte an das Umweltamt, hier kann ich Ihnen leider nicht behilflich sein.

Zur Vermeidung von Unfällen werde ich den Turm in den nächsten Tagen gegen Betreten sichern lassen.

Ich hoffe Ihnen hiermit gedient zu haben und verbleibe  
mit freundlichen Grüßen

Ruth Hermanns

