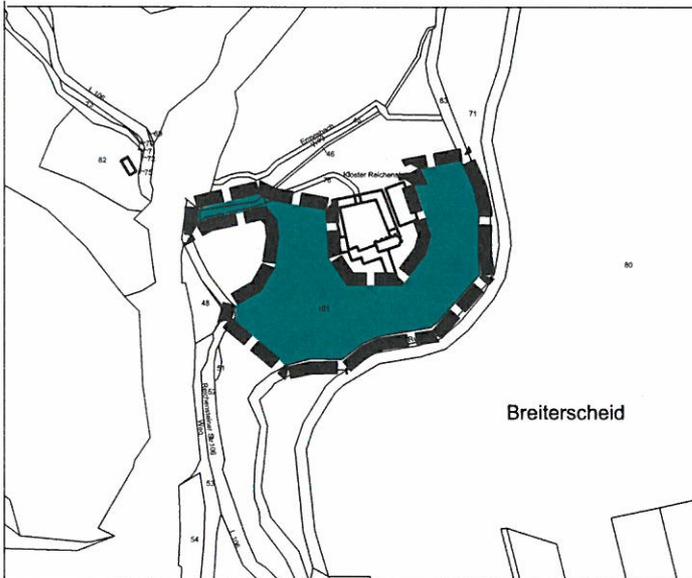
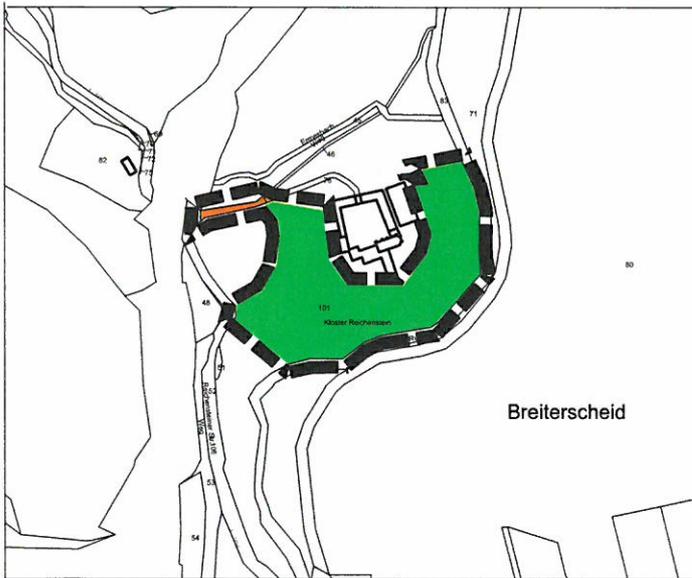




Bisherige Darstellung



Künftige Darstellung



M 1:5000

Planzeichenerklärung



Grünflächen



Wald



Sonderbauflächen



Umgrenzung des Geltungsbereichs  
der 75. Flächennutzungsplanänderung

<p>Monschau, den .....</p> <p>..... (Bürgermeisterin)</p>	<p>aus. Zeitgleich wurden au beteiligt. Monschau, den .....</p> <p>..... (Bürgermeisterin)</p>
<p>Der Satzungsbeschluss ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB durch Aushang in den Bekanntmachungskästen der Stadt Monschau vom ..... bis ..... öffentlich bekannt gemacht worden. Mit Ablauf der Bekanntmachungsfrist wurde die 75. Flächennutzungsplanänderung wirksam.</p> <p>Monschau, den .....</p> <p>..... (Bürgermeisterin)</p>	<p>Der Rat der Stadt Mo planänderung in sein Sitzung am ..... Satzung beschlossen Monschau, den .....</p> <p>..... (Bürgermeisterin)</p>
<p>Die Genehmigung zur 75. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde durch Verfügung der Bezirksregierung Köln gem. § 6 BauGB erteilt.</p> <p>Verfügung vom .....</p> <p>Az.: .....</p> <p>Köln, den .....</p> <p>Die BEZIRKSREGIERUNG i. A.</p>	<p>Die Unterrichtung un wurde in der Zeit von geführt. Gleichzeitig wurden e BauGB über die Plan Monschau, den .....</p> <p>..... (Bürgermeisterin)</p>

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. 09. 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt (BGBl. I S. 1818) m. W. v. 01. 07. 2005

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. 01. 1990 (BGBl. I S. 1 Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Bereitstellung von Wohnbauland vom 22. 04. 1993

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenerver (BGBl. I 1991, S 58)

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauONW) vom 01. 03. 2000 (GV) Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung (BGBl. I S. 1193), zuletzt geändert durch Art. 5 des Gesetzes vom 24. 06. 2005 (BGBl. I S. 1939, 1380)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung von gültigen Fassung