



**Vorlage**

öffentlich       nichtöffentlich

Ausschuss	Sitzungstermin	TOP
Haupt- und Finanzausschuss	15.03.2016	3.2

**Vereinsräume über der Sparkassenfiliale Konzen;  
Löschung der beschränkt persönlichen Dienstbarkeit zugunsten der Stadt  
Monschau**

**Inhalt der Mitteilung:**

Im Jahre 1997 wurde das Sparkassengebäude in Konzen von der Stadt Monschau an die Sparkasse Aachen verkauft.

Im Rahmen dieses Vertrages wurde der Stadt Monschau eine beschränkt persönliche Dienstbarkeit eingeräumt, mit der die Stadt Monschau das Recht innehat, die Räume im Obergeschoss (weiterhin) selber zu nutzen oder den Vereinen zur Nutzung unentgeltlich zu überlassen; die Stadt Monschau muss daher gegenüber der Sparkasse alle Bewirtschaftungskosten und sonstige Nebenkosten übernehmen, sie belastet diese bislang an die Ortsvereine weiter.

Die Konzener Ortsvereine verkünden mit Schreiben des Ortskartells vom 11.02.2016 ihren Beschluss, die Räume ab dem 01.03.2016 unwiderruflich nicht mehr zu nutzen und erklären ihr unwiderrufliches Einverständnis, die beschränkt persönliche Dienstbarkeit löschen zu lassen.

Da die Stadt Monschau an sich kein Bedarf an einer Nutzung der Räumlichkeiten hat, wird die Dienstbarkeit durch Antrag, Erklärung und Bewilligung der Stadt Monschau als Betroffene vom 02.03.2016 an das Grundbuchamt im Amtsgericht Monschau gelöscht werden.

  
(Ritter) 