



**7 LVR-Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland**

Der Stellungnahme wird nicht gefolgt. Der Erlaubnisantrag ist bereits am 23.05.2014 gestellt worden. Die Hinweise und Empfehlungen betreffend des Erlaubnisantrages und Ausgleichsmaßnahmen werden zur Kenntnis genommen und im Weiteren geprüft, sind aber nicht unmittelbar Gegenstand des Bebauungsplanverfahrens und damit der Abwägung.

**8 Straßen NRW**

Der Stellungnahme wird in Teilen gefolgt. Es wird ein Hinweis auf die Bestimmungen des § 9 FStrG im Bebauungsplan aufgenommen.

**9 Wasserverband Eifel-Rur**

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen

**10 Bezirksregierung Köln, Dez. 33**

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen

**11 IHK Aachen**

Der Stellungnahme wird nicht gefolgt

**12 StädteRegion Aachen**

**A 70 – Umweltamt**

- Allgemeiner Gewässerschutz

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen

- Immissionsschutz

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen

**A 61 – Amt für Immobilienmanagement und Verkehr**

- Straßenverkehrliche und straßenbaurechtliche Sicht

Die Anregungen werden zur Kenntnis genommen. Die Festsetzungen des Bebauungsplanes stehen den Anregungen nicht entgegen. Weitere Abstimmungen zum Bau der Entlastungsstraße werden mit der StädteRegion erfolgen.

- Ausbau der Entlastungsstraße

Die Anregungen werden zur Kenntnis genommen. Weitere Abstimmungen mit der StädteRegion werden erfolgen. Die Stadt Monschau wird ggf. eine entsprechende Verwaltungsvereinbarung mit der StädteRegion abschließen.

- Radverkehr

Die Anregungen werden zur Kenntnis genommen. Die Festsetzungen des Bebauungsplanes stehen den Anregungen nicht entgegen. Weitere Abstimmungen zum Ausbau der Entlastungsstraße werden mit der StädteRegion erfolgen

**13 Baumeister Rechtsanwälte in anwaltlicher Vertretung für die Gemeinde Simmerath**

Der Stellungnahme wird nicht gefolgt

**14 Bezirksregierung Köln, Dez. 35.4**

Der Stellungnahme wird nicht gefolgt

**15 Landwirtschaftskammer NRW**

Die Stadt Monschau hat und wird adäquate Ersatzflächen bereitstellen bzw. Entschädigungszahlungen leisten.

**B) Öffentlichkeit**

**1 RWP Rechtsanwälte in anwaltlicher Vertretung der Mandanten**

Der Stellungnahme wird nicht gefolgt

**2 RWP Rechtsanwälte in anwaltlicher Vertretung der Mandantin**

Der Stellungnahme wird nicht gefolgt

b) den Bebauungsplan Imgenbroich Nr. 18-N „Nord-West“ – Neuaufstellung gem. § 10 BauGB als Satzung