

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
am Dienstag, 01.09.2015, 18.00 - 18.15 Uhr

1. **66. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Monschau**
„Imgenbroich Nord-West, Teil C“ - N - Neuaufstellung -
hier: a) **Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit**
sowie der Behörden gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
b) **Feststellungsbeschluss zur 66. Änderung des Flächennutzungsplanes**
- Neuaufstellung

Der Bau- und Planungsausschuss beschloss **einstimmig**, dem Rat zu empfehlen,

Der Rat beschließt

- a) über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen auf Grundlage des der Vorlage beigefügten Abwägungsvorschlages wie folgt:

Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange

1. **Gemeinde Roetgen**
Der Stellungnahme wird nicht gefolgt.
2. **Unitymedia NRW GmbH**
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen
3. **Bundesanstalt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr**
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.
4. **Westnetz GmbH**
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.
5. **Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Regionalniederlassung Vile-Eifel**
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen
6. **LVR Dezernat Finanz- und Immobilienmanagement**
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen
7. **Geologischer Dienst NRW**
Die Anregung wird zum Teil berücksichtigt
8. **Bezirksregierung Köln, Dez. 55**
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen
9. **Bezirksregierung Köln, Dez. 33**
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen
10. **Bezirksregierung Köln, Dez. 54**
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen
11. **Regionetz GmbH**
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen
12. **Stadt Schleiden**
Der Stellungnahme wird nicht gefolgt
13. **LVR-Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland**
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen
14. **IHK Aachen**
Der Stellungnahme wird nicht gefolgt
15. **Baumeister Rechtsanwälte für die Gemeinde Simmerath**
Der Stellungnahme wird nicht gefolgt
16. **StädteRegion Aachen**
A 61- Immobilienmanagement und Verkehr, Straßenbau und Verkehrslenkung
- Straßenverkehrliche und straßenbaurechtliche Sicht
Die Anregungen werden zur Kenntnis genommen. Die Festsetzungen des Bebauungsplanes stehen den Anregungen nicht entgegen. Weitere Abstimmungen zum Bau der Entlastungsstraße werden mit der StädteRegion erfolgen.
- Ausbau der Entlastungsstraße
Die Anregungen werden zur Kenntnis genommen. Weitere Abstimmungen mit der StädteRegion werden erfolgen. Die Stadt Monschau wird ggf. eine entsprechende Verwaltungsvereinbarung mit der StädteRegion abschließen.
A 70- Umweltamt
- Allgemeiner Gewässerschutz
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen

- Immissionsschutz
Der Stellungnahme wird nicht gefolgt

- 2. Öffentlichkeit**
1 RWP Rechtsanwälte in anwaltlicher Vertretung der Mandanten
Der Stellungnahme wird nicht gefolgt

b) die 66. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Monschau „Imgenbroich Nord-West, Teil C“ - N - Neuaufstellung

2. Anfragen der Ausschussmitglieder

Es ergaben sich keine Anfragen.

3. Mitteilungen der Verwaltung

3.1 Risikoprüfung der Decken in den städtischen Turnhallen

Bürgermeisterin Ritter berichtete in Ergänzung zu ihrer Mitteilung im Bau- und Planungsausschuss am 25.08.2015, dass die erste Überprüfung der Decken aller Turnhallen abgeschlossen sei. Laut Befund des Gutachters sei allein die Decke an der Turnhalle in Höfen so stark gefährdet, sodass diese sofort geschlossen worden sei. Der Prüfbericht werde diesem Protokoll beigelegt (**Anlage 1**).

Auf Nachfrage von Stadtverordnetem Micha Kreitz über die Auswirkungen der Schließung für die Grundschule erklärte sie, dass man bereits im Gespräch mit der Schulleitung über das Ausweichen auf andere Turnhallen stehe. Ferner spreche man ebenfalls mit dem TV Höfen über mögliche Alternativen, da dieser durch Meisterschaftsspiele im Volleyball und Tischtennis ebenfalls betroffen sei.